

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-5863/2016

Dužnik: Dom za starije i nemoćne osobe DOM MARIJAN u stečaju, OIB:77280148535, Soblinec, Žerjavinečka 13

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.11.2023.g. DO 29.02.2024.g.

Nakon sastavljanja zadnjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka, kupci Robert Vukičević iz Soblinca, Istarska 1, te društvo Binur – projekt d.o.o., Zagreb, Krapanjska ulica 12, uplatili su u cijelosti kupoprodajne cijene, slijedom čega je Trgovački sud u Zagrebu kupcima izdao potvrde o plaćanju kupoprodajnih cijena, te dana 11. prosinca 2023.g. donio zaključak da se nekretnina upisana u zk.ul. 1912 k.o. Šašinovec predaje u posjed kupcu Robertu Vukičeviću, te dana 22. prosinca 2023.g. rješenje kojim se nekretnina upisana u zk.ul. 3349 k.o. Šašinovec predaje u posjed kupcu Binur – projekt d.o.o.

Radi navedenog dana 20. prosinca 2023.g. sastavila sam obračun troškova stečajnog postupka, kojeg sam ispravila (u pogledu postotka sudjelovanja svake nekretnine u namirenju troškova postupka) podneskom od dana 14. veljače 2024.g.

Kako je na oba obračuna razlučni vjerovnik Posojilnica bank eGen, OIB:24250429800, Republika Austria, Klagenfurt am Worthersee, Paulitschgasse 5-7, dao pisanu suglasnost, to je Trgovački sud u Zagrebu dana 29. veljače 2023.g. donio rješenje o namirenju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kao što je navedeno pod točkom I ovog izvješća imovina stečajnog dužnika, točnije nekretnine upisane u zk.ul. 1912, te zk.ul. 3349 k.o. Šašinovec prodane su na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, predane u posjed kupcima, te više nisu predmet stečajne mase stečajnog dužnika.

Kupoprodajna cijena ostvarena prodajom predmetnih nekretnina nalazi se na računu koji je Financijska agencija otvorila za potrebe dražbe, te će se sukladno rješenju o namirenju, po njegovoj pravomoćnosti djelomično prenijeti na račun stečajnog dužnika radi namirenja troškova postupka, dok će se preostali iznos prenijeti na račun razlučnog vjerovnika Posojilnica bank eGen.

Račun stečajnog dužnika i dalje je blokiran, te je iznos blokade na dan 12. prosinca 2023.g. iznosio 61.519,45 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem razdoblju od 01. ožujka 2024.g. do 01. lipnja 2024.g., i to odmah po pravomoćnosti rješenja o namirenju i prijenosu sredstava namijenjenih za troškove postupka od strane

Financijske agencije, podmirit ću troškove postupka, sastaviti završni račun, te poduzeti sve potrebne radnje u svrhu zaključenja ovo stečajnog postupka.

U Zagrebu, 29. veljače 2024.

Stečajni upravitelj: